



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0235-79579-111102-001607

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

SEGUNDO ANDAR ESQUERDO - Habitação, com arrecadação na 4ª cave

O(A) Ajudante, por delegação
Maria Teresa Castro Vicente

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1987/01/30 - Autorização de Loteamento

AP. 33 de 1994/05/24 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 5 de 1994/06/13 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 8.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 12.458.080,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A

Sede: Largo do Calhariz

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES

Casado/a com MARIA ALEXANDRA MELO DE ABREU ALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Abade Faria, 44, 3º D

Localidade: Mem Martins

** MARIA ALEXANDRA MELO DE ABREU ALVES

Casado/a com CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Abade Faria, 44, 3º D

Localidade: Mem Martins

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo

Juro anual - 13,242%, acrescido de 4% em caso de mora

Despesas - 320 000\$00

(Reprodução por extractação da inscrição C-1)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, por delegação
Maria Teresa Castro Vicente

AP. 8 de 2004/06/30 - Aquisição

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES

Viúvo(a)

Morada: Rua Duque de Saldanha, 11, 2º Esqº

Localidade: Odivelas

** MARIANA DE ABREU ALVES

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua Duque de Saldanha, 11, 2º Esqº

Localidade: Odivelas

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** MARIA ALEXANDRA MELO DE ABREU ALVES

Casado/a com CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES no regime de Comunhão de adquiridos

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

(Reprodução por extractação da inscrição G-6)

O(A) Ajudante, por delegação
Maria Teresa Castro Vicente

AP. 5 de 2004/09/15 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 20.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 28.147,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES

Viúvo(a)

Morada: Rua Duque de Saldanha, 11, 2º Esqº

Localidade: Odivelas

** MARIANA DE ABREU ALVES

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua Duque de Saldanha, 11, 2º Esqº

Localidade: Odivelas

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo

Juro anual - 8,246%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal

Despesas - 800,00 Euros

(Reprodução por extractação da inscrição C-2)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, por delegação
Maria Teresa Castro Vicente

Conservatória do Registo Predial de Amora.

AVERB. - AP. 4162 de 2010/02/11 16:11:57 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2010/02/11 16:11:57 UTC

DA APRESENT. 8 de 2004/06/30 - Aquisição

QUANTIA EXEQUENDA: 61.496,80 Euros

PENHORA DO DIREITO de que é titular Carlos José Lourenço Alves, NIF 186295073

EXEQUENTE: Caixa Geral de Depósitos, SA, NIPC 500960046

P.º n.º 25085/08.8YYLSB - 1.º Juízo - 1.ª Secção da Sec. Geral de Execuções de Lisboa

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a) em substituição

Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.

AVERB. - AP. 3995 de 2010/03/01 17:06:34 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2010/03/01 17:06:34 UTC

DA APRESENT. 8 de 2004/06/30 - Aquisição

PENHORA DO DIREITO

EXEQUENTE: Fazenda Nacional.

EXECUTADO: Carlos José Lourenço Alves, NIF: 186.295.073;

QUANTIA EXEQUENDA: 18.586,55 euros;

DATA: 2010/02/25.

(Proc.º n.º. 3557200401048937 e apensos - Serviço de Finanças de Sintra 3 (Aqualva-Cacém).

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Ana Sofia de Brito Costa Oliveira Santos

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 418 de 2015/12/14 10:46:45 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/12/14 10:46:45 UTC

DA APRESENT. 8 de 2004/06/30 - Aquisição

DATA DA PENHORA: 2015/12/14

QUANTIA: 2.687,73 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES

NIF 186295073

PENHORA DO DIREITO

Processo de execução fiscal n.º 3549200801146386 e apensos - Serviço de Finanças de Sintra-2.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Algueirão

O(A) Conservador(a)
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1943 de 2019/05/27 14:06:12 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/05/27 14:06:12 UTC

DA APRESENT. 5 de 1994/06/13 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1944 de 2019/05/27 14:06:12 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/05/27 14:06:12 UTC

DA APRESENT. 5 de 2004/09/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra

AP. 3363 de 2021/07/29 16:42:09 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2021/07/29 16:42:09 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 54 Minutos de 2021/06/22

DATA DO TRÂNSITO: 2021/07/12

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** CARLOS JOSÉ LOURENÇO ALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 186295073

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Sofia de Brito Costa Oliveira Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra

OFICIOSO

Anotação - AP. 3363 de 2021/07/29 08:33:58 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2021/08/12 08:33:58 UTC

DA APRESENT. 3363 de 2021/07/29 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/08/16

O(A) Oficial de Registos
Amilcar de Almeida Brazão Carvalho

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra

AVERB. - AP. 4312 de 2021/11/26 17:18:41 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2021/11/26 17:18:41 UTC

DA APRESENT. 3363 de 2021/07/29 - Declaração de Insolvência

Incide sobre o direito pertencente ao insolvente.

(A Ap.3363 de 2021/07/29 tem a natureza de subinscrição da inscrição de aquisição em comum e sem determinação de parte ou direito - ap.8 de 2004/06/30).

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Sofia de Brito Costa Oliveira Santos

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Odemira

AP. 7497 de 2023/06/16 20:03:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/06/16 20:03:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/16

QUANTIA EXEQUENDA: 35.998,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EXEQUENTE - PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Sede: 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, Dublin4

Localidade: Dublin

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EXECUTADA - MARIANA DE ABREU ALVES

NIF 236352105

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Duque de Saldanha 11, 2º esqº. Odivelas

PENHORA DO DIREITO de que é proprietária Mariana de Abreu Alves.

Processo executivo nº 1370/23.8T8SNT, Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Sintra -

Juízo Execução - Juiz 4

O(A) Oficial de Registos
Eduardo Francisco Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AVERB. - AP. 5317 de 2023/10/10 16:33:07 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/10/10 16:33:07 UTC
DA APRESENT. 5 de 2004/09/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** DMS - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPessoal LDA.

NIPC 515544965

Sede: Rua da Milharada, n.º 24

Localidade: Massamá, Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AVERB. - AP. 5318 de 2023/10/10 16:33:07 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/10/10 16:33:07 UTC
DA APRESENT. 5 de 1994/06/13 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** DMS - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPessoal, LDA

NIPC 515544965

Sede: Rua da Milharada, n.º 24, Massamá - Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

CERTIFICADA
NÃO
INFORMAÇÃO