



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0206-73744-100604-000971

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Casal do Valinho ou Casal da Valinha

ÁREA TOTAL: 1640 M2

ÁREA COBERTA: 85 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1555 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 8.725,21 Euros

MATRIZ nº: 1178 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do- chão e logradouro

Norte e Sul: Estrada pública

Nascente. Maria Gracinda Rosa Augusto

Poente: Manuel Coito Bernardino

Reprodução da descrição

O(A) Ajudante
Barbara Pereira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 2008/01/03 - Aquisição
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JORGE MANUEL DE SOUSA MATOS

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA SANTOS COITO MATOS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Pavilhão Gimnodesportivo da Mata, Caldas da Rainha

** MARIA DE FÁTIMA SANTOS COITO MATOS

Casado/a com JORGE MANUEL DE SOUSA MATOS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Pavilhão Gimnodesportivo da Mata, Caldas da Rainha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HERMÍNIA BRANDÃO PEDRO

Divorciado(a)

Morada: Rua Travessa Dom Vasco, nº 19, 2º Esq., Lisboa

Reprodução da inscrição G-4

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
Bárbara Pereira Marques

AP. 13 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº 2

CAPITAL: 130.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 183.950,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO,S.A.

Sede: Lisboa

de 2% em caso de mora; despesas: 5.200,00€

Reprodução da inscrição C-2

O(A) Ajudante
Bárbara Pereira Marques

AP. 14 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 5.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 7.075,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO,S.A.

Sede: Lisboa

Garantia de empréstimo; juro anual: 10,55% acrescido de 2% em caso de mora; despesas. 200,00€

Reprodução da inscrição C-3

O(A) Ajudante
Bárbara Pereira Marques

AVERB. - AP. 15 de 2008/02/18 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 12 de 2008/01/03 - Aquisição

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

AVERB. - AP. 16 de 2008/02/18 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 13 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

AVERB. - AP. 17 de 2008/02/18 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 14 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2008/02/18 - Rectificação
DA APRESENT. 13 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

Completada: Garantia de empréstimo - juro anual: 10,5%, acrescido de 2% em caso de mora.

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

Conservatória do Registo Predial de Loulé.

AVERB. - AP. 5408 de 2015/04/22 14:38:01 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/04/22 14:38:01 UTC
DA APRESENT. 13 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

O(A) Ajudante
Maria Helena Teixeira Lima

Conservatória do Registo Predial de Loulé.

AVERB. - AP. 5409 de 2015/04/22 14:38:01 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/04/22 14:38:01 UTC
DA APRESENT. 14 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

O(A) Ajudante
Maria Helena Teixeira Lima

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 982 de 2019/12/06 11:24:10 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/12/06 11:24:10 UTC
DA APRESENT. 13 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ARES LUSITANI-STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, n.º 27, 11º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 983 de 2019/12/06 11:24:10 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/06 11:24:10 UTC

DA APRESENT. 14 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI-STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, n.º 27, 11º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Albergaria-a-Velha

AP. 143 de 2021/05/29 14:07:24 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/05/29 14:07:24 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/05/29

QUANTIA EXEQUENDA: 141.422,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, número 27, Décimo Primeiro Andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE MANUEL DE SOUSA MATOS

NIF 125031696

** MARIA DE FÁTIMA SANTOS COITO MATOS

NIF 154026999

(Proc. Exec. nº 911/13.3TBCLD - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Alcobaça - Juízo Execução - Juiz 2)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Graça Maria Rocha Correia e Almeida da Benta

Conservatória do Registo Predial de Caldas da Rainha
OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2022/05/06 09:29:23 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2022/05/06 09:29:23 UTC
DA APRESENT. 14 de 2008/01/03 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 5.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 7.075,00 Euros

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Bárbara Pereira Marques

Conservatória do Registo Predial de Barreiro
AP. 1137 de 2023/08/02 11:04:06 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/08/02 11:04:06 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 02 Minutos de 2023/05/12
DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE MANUEL DE SOUSA MATOS
NIF 125031696

** MARIA DE FÁTIMA SANTOS DO COITO MATOS
NIF 154026999

Requerida pelos insolventes.

O(A) Oficial de Registos
Carla Susana Rodrigues Ferreira Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes