



## Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0216-81562-111003-006348

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: Alto dos Barronhos

SITUADO EM: Outorela - Carnaxide

ÁREA TOTAL: 21462,83 M2

ÁREA DESCOBERTA: 21462,83 M2

MATRIZ nº: 2280

FREGUESIA: Carnaxide e Queijas.

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

A área total resulta da soma de 19 474,83m<sup>2</sup> já existente, mais 1 988m<sup>2</sup> resultantes do aditamento ao alvará de loteamento 6/2000 de 30/8/2000.

Declarada a Utilidade Pública de uma parcela com 339,00 m<sup>2</sup>.

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

-----  
AP. 31 de 2003/03/18 - ANOTAÇÃO

Pendente de Rectificação desde 2003/03/18.

A Conservadora

Maria do Rosario Rato Gonçalves Palmeira

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 37 de 1998/12/30 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Av<sup>a</sup>.25 de Abril, nº 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GUILHERME BERNARDO ALVES FERNANDES E MULHER INÊS DE JESUS FERNANDES - COMUNHÃO GERAL

\*\* CARLOS ALBERTO ALVES FERNANDES, C.C. MARIA DA ANUNCIAÇÃO MOURÃO CARREIRA FERNANDES -  
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

\*\* LUÍSA MARIA ALVES FERNANDES MENDES, C.C. JOÃO ANTÓNIO MENDES - COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

\*\* MARIA CIDÁLIA DA SILVA FERNANDES BOUÇA E MARIDO JOAQUIM PIRES BOUÇA - COMUNHÃO GERAL

Morada: Quinta das Romeiras de Cima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Algés

Reproduzida da descrição predial 04635/19930730-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 34 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRA & MAGALHÃES, S.A.

Morada: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, nº 14,5º esqdº.

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial nº 03696/19900213 da fre- guesia de Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 35 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* UNIALDA-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDª

Sede: Rua Camilo Castelo Branco, nº 4

Localidade: Queijas.

Reproduzida da descrição predial 05312/19951108-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 41 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRA & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Av. 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Av. Casal Ribeiro, 14- 5º esquerdo

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-2 do prédio nº 00957/020785 da freguesia de Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 37 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, LDª

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, . nº 14, 5º esqº.

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial 04271/19920402/Carnaxide, desanexada da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 42 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRA & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Av. 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a- Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* ZENIDA- SOCIEDADE IMOBILIARIA, LDA.

Sede: Av. Casal Ribeiro, 14- 5º esquerdo

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-2 do prédio nº 00958/020785 da freguesia de Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 38 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, nº 14, 5º esqº

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial 04272/19920402/Carnaxide, desanexada da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 39 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, nº 14, 5º esqº.

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial 04273/19920402-Carnaxide, desanexada da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 40 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, nº 14, 5º esqº.

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial 04274/19920402-Carnaxide, desanexada da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 36 de 1999/08/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avª 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ZENIDA-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Avª Casal Ribeiro, nº 14, 5º esqº.

Localidade: Lisboa

Reproduzida da descrição predial 04269/19920402-Carnaxide, desanexada da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 15 de 1999/11/23 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª 25 de Abril, nº 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ALBANO RETÉRIO NEVES ALVES E MULHER MARIA MARGARIDA CUSTÓDIO ALVES - COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS.

Morada: Avª Tomás Ribeiro, nº 43-A

Localidade: Linda-a-Velha

Reproduzida da descrição 04270/19920402-Carnaxide, desanexa- da da descrição 03696/19900213 e a esta reanexada.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 37 de 1999/11/30 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª.25 de Abril, nº 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA CONSUELO CENTENO DE SOUSA COUTINHO

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua das Chagas, nº 22, 2º andar

Localidade: Lisboa

CAUSA: Compra em execução da disposição testamentária de Maria Consuelo Centeno de Sousa Coutinho. Reproduzida da descrição predial 05075/19950303-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 37 de 2000/02/17 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, LIMITADA

Sede: Avenida 25 de Abril, n° 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* MUNICÍPIO DE OEIRAS

Sede: Oeiras

CLÁUSULA: REVERSÃO EM CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NO N° 4 DO ART° 5° DO DEC. LEI N° 794/76 DE 5 DE NOVEMBRO. Reproduzida da descrição predial n° 04670/19930903-Carnaxide

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 36 de 2000/02/17 - Aquisição

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, LIMITADA

Sede: Avenida 25 de Abril, n° 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* MUNICÍPIO DE OEIRAS

Sede: Oeiras

CLÁUSULA: REVERSÃO EM CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NO N° 4, DO ART° 5° DO DEC. LEI N° 794/76, DE 5 DE NOVEMBRO. Reproduzida da descrição predial n° 03684/19890202 da freguesia de Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 33 de 2000/04/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 26/36

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª. 25 de Abril, n° 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* VÍCTOR JOSÉ COSTA DA CUNHA REGO

Divorciado(a)

\*\* AURORA DOMINGUES PEREIRA CUNHA REGO

Viúvo(a)

\*\* FRANCISCO JOSÉ PEREIRA DA CUNHA REGO

Divorciado(a)

\*\* IRENA LEONI DA CUNHA REGO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Viúvo(a)

\*\* ANTÓNIO DUARTE PEDROSO DA CRUZ FILIPE

Casado/a com JUDITE FERNANDA BORGES DA CRUZ FILIPE no regime de Separação de bens

\*\* MARIA DA GLÓRIA PEDROSO DA CRUZ FILIPE

Solteiro(a), Maior

\*\* FRANCISCO DUARTE PEDROSO DA CRUZ FILIPE E MULHER MARIA JOSÉ SINEL DE CORDES CELESTINO SOARES DA CRUZ FILIPE, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

\*\* MARIA CLARA RAMALHO DA CRUZ FILIPE LOPES DA FONSECA

Casado/a com FRANCISCO EDUARDO MATOS LOPES DA FONSECA no regime de Comunhão de adquiridos

\*\* MARIA HELENA RAMALHO DA CRUZ FILIPE NASCIMENTO E SILVA

Casado/a com CARLOS ALBERTO GIL NASCIMENTO E SILVA no regime de Separação de bens

\*\* EDUARDO MÁRIO ARAÚJO DUARTE PEDROSO E MULHER MARIA JOSÉ GUERRA DA SILVA MARREIROS PEDROSO, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

\*\* MARIA HELENA JESUS DA CUNHA REGO MONTEIRO DOS SANTOS

Solteiro(a), Maior

\*\* MARIA EMÍLIA ADELAIDE PEDROSO DA CUNHA REGO MONTEIRO DOS SANTOS TITO DE MORAIS

Casado/a com MANUEL ALFREDO TITO DE MORAIS no regime de Separação de bens

\*\* JOÃO MESQUITA DA CUNHA E MULHER MARIA DAS MERCÊS FRANCISCA CUNHA REGO MONTEIRO DOS SANTOS MESQUITA DA CUNHA, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

\*\* NATÁLIA RAASH DOS SANTOS

Solteiro(a), Maior

\*\* ELENA CHRISTINE RAASH DOS SANTOS

Solteiro(a), Maior

\*\* CHRISTA DORIS DOS SANTOS

Viúvo(a)

\*\* RODRIGO ERNESTO SANTOS LOUREIRO

Casado/a com PAULA CRISTINA SOEIRO ALMEIDA CRUZ no regime de Comunhão de adquiridos

\*\* ANA TERESA SANTOS LOUREIRO

Solteiro(a), Maior

\*\* SOFIA ADELAIDE MARIA SANTO LOUREIRO

Solteiro(a), Maior

\*\* EDNA LOENI DA CUNHA REGO REPASS E MARIDO RICHARD ROGER REPASS, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

Reproduzida da descrição predial 05030/19950109-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

AP. 25 de 2000/04/13 Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 4/36

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Avª.25 de Abril,nº 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* JOSÉ MANUEL BETTENCOURT DA CÂMARA

Casado/a com MARIA ALICE GUEDES DE ANDRADE DE ALMEIDA DA FONSECA no regime de Separação de

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

bens

\*\* TERESA MARIA LEITÃO BETTENCOUT DA CÂMARA RAMALHO ORTIGÃO

Viúvo(a)

\*\* MAGDA BETTENCOURT DA CÂMARA VALENTE PERFEITO

Casado/a com RUI MANUEL VILAR SARAIVA VALENTE PERFEITO no regime de Separação de bens

\*\* ANTÓNIO MANUEL BETTENCOURT DA CÂMARA

Casado/a com JOYCE NOUTCHA JONES KIRKUP BETTENCOURT DA CÂMARA no regime de Separação de bens

\*\* ISABEL DA CÂMARA VIEIRA DE CASTRO E CÂMARA

Casado/a com GONÇALO NUNO DE MATOS NORONHA DA CÂMARA no regime de Separação de bens

\*\* JOSÉ LUIS DA CÂMARA VIEIRA DE CASTRO E MULHER MARIA CECÍLIA TOLENTINO DA COSTA CÉSAR DE ABREU VIEIRA DE CASTRO, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

\*\* JANE THOMPSON CUNHA REGO

Viúvo(a)

Reproduzida da descrição predial 05030/19950109-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 27 de 2000/04/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 6/36

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Av<sup>a</sup>.25 de Abril, n<sup>o</sup> 33

Localidade: Linda-a-Velha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FILIPA COSTA BILBAO FERNANDES

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua Fernão de Magalhães, n<sup>o</sup> 12, 1<sup>o</sup> G

Localidade: Costa da Caparica - Almada

Reproduzida da descrição predial 05030/19950109-Carnaxide.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
AP. 19 de 2000/09/15 - Autorização de Loteamento

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N<sup>o</sup> 6/2000, emitido em 30 de Agosto de 2000, ao abrigo do Decreto-Lei 448/91, de 29 de Novembro, REFERENTE À FASE B QUE ABRANGE A ÁREA TOTAL DE 94 605 m2.

ESPECIFICAÇÕES: A) - Autorizada a constituição de 50 lotes de terreno, nume- rados de 67 a 72 e 74 a 117 - Descrições prediais n<sup>os</sup> 06350 a 06399 inclusivé: A.1) - NÚMERO E ÁREA DOS LOTES: Lotes 67, 99 e 100 - 384 m2, cada; Lotes 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 98 e 101 - 385 m2; Lotes 78, 94 e 95 - 501 m2, cada; Lotes 79, 92, 97, 102, 110, 113 e 116 - 429 m2, cada; Lotes 80, 85, 86, 91, 93, 96, 103, 105, 106, 108, 109, 111, 112, 114, 115 e 117 - 424 m2, cada; Lotes 81 e 104 - 423 m2, cada; Lotes 82 e 89 - 566 m2, cada; Lotes 83 e 87 - 313 m2, cada; Lotes 84 e 88 - 332 m2, cada; Lote 90 - 500 m2 e Lote 107 - 428 m2. A.1.1.) - ÁREA TOTAL DOS LOTES: 20 873 m2. A.1.2.) - FINALIDADE: EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO, COMÉRCIO E SERVIÇOS. Lotes 67 e 68 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+CV) com 28 fogos, cada; Lote



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

69 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+2CV) com 28 fogos e 9 lugares de garagem, cada; Lotes 70 e 71 - Edifício de cave e mais 8 pisos (8+2CV) com 28 fogos e 14 lugares de garagem, cada; Lotes 72 e 74 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+3CV) com 28 fogos e 14 lugares de garagem, cada; Lote 75 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+4CV), com 28 fogos e 10 lugares de garagem; Lote 76 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+4CV), com 28 fogos e 12 lugares de garagem; Lote 77 - Edifício de cave e mais oito pisos (8+5CV), com 28 fogos e 12 lugares de garagem; Lotes 78 e 79, 90 a 102, inclusivé, 105 e 106, 112, 115, 116 e 117 - Edifício de c/v e mais 4 pisos, (4+CV) com 16 fogos, cada; Lote 80 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+CV) com 18 fogos; Lote 81 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+CV) com 19 fogos; Lotes 82 e 89 - Edifício de sete pisos, com 24 fogos, cada; Lotes 83, 84, 87 e 88 - Edifício de seis pisos, com 15 fo - gos, cada; Lotes 85 e 86 - Edifício de quatro pisos, com 16 fogos; Lote 103 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+CV), com 17 fogos; Lote 104 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+2CV), com 18 fogos; Lote 107 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+CV), com 17 fogos; Lote 108 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+2CV), com 20 fogos; Lote 109 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+3CV), com 21 fogos; Lote 110 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+2CV), com 22 fogos; Lote 111 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+2CV), com 18 fogos; Lotes 113 e 114 - Edifício de cave e mais quatro pisos (4+ 2CV), com 20 e 19 fogos, respectivamente.

A.1.3) - ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 90 236,40 m<sup>2</sup> - Habitação; 5 530,90 m<sup>2</sup> - Comércio e Serviços; 11 498 m<sup>2</sup> - Arrecadações; 2 483 - Garagens. B) - Para a conclusão dos trabalhos de urbanização é fixado o prazo de três anos, prorrogável; C) - Para a instalação dos equipamentos gerais são cedidas as parcelas de terreno com a área global de 73 732,00 m<sup>2</sup>, iden- tificadas na planta. C.1) - DOMÍNIO PÚBLICO: Arruamentos, estacionamento e passeios - 33 446,00 m<sup>2</sup>; Zona Verde - 19 923,00 m<sup>2</sup>; C.1.1) - DOMÍNIO PRIVADO: Área destinada ao Equipamento A - 6 225,00 m<sup>2</sup>; Área destinada ao Equipamento B - 5 917,00 m<sup>2</sup>; Área destinada ao depósito de água aos SMAS - 8 221,00 m<sup>2</sup>. D) - Obrigação de executar as seguintes obras de urbanização: - Infraestruturas de arruamentos, de abastecimento de água e saneamento; - Infraestruturas de arranjos exteriores; Instalação de redes eléctrica, iluminação pública, telefóni- ca e gás a efectuar em simultâneo com a realização das obras de infraestruturas

O Ajudante Principal  
João Francisco da Natividade

AP. 13 de 2001/05/31 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N° 6/2000, emitido em 23 de Abril de 2001. NOVAS ESPECIFICAÇÕES: A) - Autorizada a constituição de 50 lotes de terreno, nume- rados de 67 a 72 e de 74 a 117, destinados a habitação, co- mércio e serviços, com um total de 981 FOGOS, com as áreas e localização previstas na planta. B) - NÚMERO E ÁREA DE LOTES ALTERADOS: Lote 103 - 385 m<sup>2</sup>; Lote 104 - 385 m<sup>2</sup>; Lotes 82 e 89 - 557 m<sup>2</sup> cada; Lote 90 - 501 m<sup>2</sup>; Lote 107 - 429 m<sup>2</sup>. C) - ÁREA TOTAL DOS LOTES: 20 780 m<sup>2</sup>. D) - FINALIDADE: Lotes 67 e 68 - Edifício de cave e mais nove pisos (CV+8+1) com 28 fogos, cada; Lote 69 - Edifício de duas caves e mais nove pisos (2CV+8+1) com 28 fogos e nove lugares de garagem; Lotes 70 e 71 - Edifício de duas caves e mais nove pisos (2CV+8+1), com 28 fogos e 14 lugares de garagem, cada; Lotes 72 e 74 - Edifício de tres caves e mais nove pisos (3CV+8+1) com 28 fogos e 14 lugares de garagem, cada; Lote 75 - Edifício de quatro caves e mais nove pisos (4CV+8+ 1), com 28 fogos e 10 lugares de garagem; Lote 76 - Edifício de quatro caves e mais nove pisos (4CV+8+ 1), com 28 fogos e 12 lugares de garagem; Lote 77 - Edifício de cinco caves e mais nove pisos (5CV+8+1) com 28 fogos e 12 lugares de garagem; Lotes 78, 79, 80 e 81 - Edifício de cave e mais quatro pisos (CV+4) com 16 fogos, cada; Lote 82 - Edifício de nove pisos (8+1), com 28 fogos; Lotes 83, 84, 87 e 88 - Edifício de sete pisos (6+1), com 15 fogos, cada; Lotes 85, 86, 90 a 99 - Edifício de cinco pisos (4+1), com 16 fogos, cada; Lote 89 - Edifício de nove pisos (8+1),

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

com 28 fogos; Lotes 100, 101 e 104 - Edifício de cave e mais quatro pisos (CV+4), com 19 fogos, cada; Lotes 105, 106 e 112 - Edifício de quatro pisos, com 16 fogos, cada; Lotes 102, 103, 107 e 111 - Edifício de cave e mais quatro pisos (CV+4), com 18 fogos, cada; Lote 108 - Edifício de duas caves e mais quatro pisos (2CV+4) com 20 fogos; Lote 109 - Edifício de tres caves e mais quatro pisos (3CV+4), com 21 fogos e 19 lugares de garagem; Lote 110 - Edifício de três caves e mais quatro pisos (3CV+4), com 24 fogos e 14 lugares de garagem; Lote 113 - Edifício de duas caves e mais quatro pisos (2CV+4), com 21 fogos; Lote 114 - Edifício de duas caves e mais quatro pisos (2CV+4), com 18 fogos e 20 lugares de garagem; Lotes 115, 116 e 117 - Edifício de cave e mais quatro pisos (CV+4), com 16 fogos, cada.

E) - ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 91 140 m<sup>2</sup> - habitação; 7 042 m<sup>2</sup> - comércio e serviços; 9 382 m<sup>2</sup> - arrumos; 1 409 m<sup>2</sup> - arrecadações; 3 677 m<sup>2</sup> - garagens. F) - Para a instalação dos equipamentos gerais são cedidas as parcelas com a área total de 73 825 m<sup>2</sup>, identificadas na planta. DOMÍNIO PÚBLICO: Arruamentos, estacionamento e passeios - 33 539 m<sup>2</sup> Zona Verde - 19 923 m<sup>2</sup> A ÁREA DESTINADA AO DOMÍNIO PRIVADO MANTEM-SE INALTERADA.

O Conservador  
José de Sousa Mamouros

-----  
Anotação - AP. 8 de 2003/02/28 - Recusa

FACTO RECUSADO - Cancelamento do F20020612041.

A Conservadora  
Maria do Rosario Rato Gonçalves Palmeira

-----  
AP. 53 de 2005/05/12 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2004/09/06

QUANTIA EXEQUENDA: 7.852.658,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

Sede: Av. 25 de Abril, 33

Localidade: Linda-a-Velha

A Conservadora  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

-----  
AP. 22 de 2007/05/10 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N° 6/2000, emitido em 2 de Maio de 2007. Alterados os lotes 95 a 104, quanto à designação; área; área de construção; área de implantação e numero de fogos, respectivamente e constantes da planta: LOTE 95a - 222m<sup>2</sup> - 810m<sup>2</sup> - 222m<sup>2</sup> - 8. LOTE 96a - 221m<sup>2</sup> - 808m<sup>2</sup> - 221m<sup>2</sup> - 8. LOTE 97a - 221m<sup>2</sup> - 808m<sup>2</sup> - 221m<sup>2</sup> - 8. LOTE 98a - 221m<sup>2</sup> - 808m<sup>2</sup> - 221m<sup>2</sup> - 8. LOTE 99a - 222m<sup>2</sup> - 810m<sup>2</sup> - 222m<sup>2</sup> - 8. LOTE 100a - 222m<sup>2</sup> - 1020m<sup>2</sup> - 222m<sup>2</sup> - 10. LOTE 101a - 194m<sup>2</sup> - 1074m<sup>2</sup> - 194m<sup>2</sup> - 12. LOTE 102a - 193m<sup>2</sup> - 1074m<sup>2</sup> - 193m<sup>2</sup> - 12. LOTE 103a - 194m<sup>2</sup> - 1253m<sup>2</sup> - 194m<sup>2</sup> - 14. LOTE 104a - 193m<sup>2</sup> - 1253m<sup>2</sup> - 193m<sup>2</sup> - 14. Para a instalação dos equipamentos é cedida a área de - 75 813m<sup>2</sup>, distribuída da seguinte forma: Equipamento A - 15 276,00m<sup>2</sup>. Equipamento B - 5 917,00m<sup>2</sup>. Depósito de águas S.M.A.S. - 8 221,00m<sup>2</sup>. Zonas verdes de estadia e recreio - 19 523,00m<sup>2</sup>. Percursos pedonais, estacionamento e arruamentos-

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

26 876,00m2.

A Conservadora  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras.

AP. 5587 de 2009/01/09 16:41:14 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/01/09 16:41:14 UTC

CAPITAL: 1.106.150,72 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.106.150,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

NIPC 500114706

Sede: Avª 25 de Abril, nº 33

Localidade: Linda-a-Velha

Fundamento: garantia da dívida exequenda dos processos nºs 3522200601147005 e 3522200601136682 imputada à sociedade Seiscentista - Sociedade de Promoção Imobiliária, S.A.

O(A) Conservador(a)  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

9ª Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 2868 de 2009/09/10 14:49:09 UTC - Arresto

Registado no Sistema em: 2009/09/10 14:49:09 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

QUANTIA: 3.263.000,00 Euros

DATA FACTO: 2009/08/19

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CME-CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECHANICA, S.A

NIPC 501369295

Sede: Rua Alfredo Trindade, 4-A

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A

NIPC 500114706

Proc.nº5071/03.5TBOER- 5º Juízo Cível-Tribunal Judicial de Oeiras

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Martins Fernandes Nave

Conservatória do Registo Predial de Tondela.

AP. 3981 de 2010/10/21 16:41:44 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/10/21 16:41:44 UTC

ABRANGE 23 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 4.073.989,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* C. M. E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECHANICA S.A.

NIPC 501369295

Sede: Rua Rui Teles Palhinha, nº 4 e 6, Leião, Porto Salvo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES S.A.

NIPC 500114706

Processo executivo nº 7506/10.1TBOER, do Tribunal Judicial de Oeiras - Juízo de Execução

O(A) Ajudante

António Albuquerque Lopes Antunes

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras.

AP. 2857 de 2010/12/14 15:26:18 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/12/14 15:26:18 UTC

ABRANGE 29 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/12/14

QUANTIA EXEQUENDA: 411.836,74 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MATIAS & PERPÉTUO, CONSTRUÇÕES, LDA.

NIPC 506629945

Sede: Rua Branquinho da Fonseca, nº 21, sub - sub cave - B, Amadora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERREIRAS & MAGALHÃES, S.A.

NIPC 500114706

Processo executivo nº 18122/10.8YYLSB

O(A) Notário(a) Afecto(a)

Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 2128 de 2012/07/02 16:51:37 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2012/07/02 16:51:37 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)

ABRANGE 3 PRÉDIOS E 7 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 17 Horas 45 Minutos de 2012/05/10

INSOLVENTE:

Ferreiras & Magalhães, S.A.

NIPC - 500114706

Sede: Avenida 25 de Abril, nº 33, Linda-a-Velha.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo n.º 997/11.5TYLSB - 1.º Juízo do Tribunal do Comércio de Lisboa.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Almeida

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2012/07/18 14:02:40 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2012/07/18 14:02:40 UTC

DA APRESENT. 2128 de 2012/07/02 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2012/07/13

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria do Céu Gonçalves da Silva

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

**INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA**